JAY BHARAT MARUTI LIMITED

Corporate Office :

Plot No. 9, Institutional Area, Sector 44, Gurgaon-122 003 (Hr.) T: +91 124 4674500, 4674550

F: +91 124 4674599 W: www.jbmgroup.com



JBML/SE/BM/Q2/2024-25

Asst. Vice President, Listing Deptt., National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, Plot C-1, Block G Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051

Scrip Code: JAYBARMARU

Date: August 05, 2024

The Secretary, **BSE Limited** 25th Floor Phiroze Jeejeebhov Towers. Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 520066

Sub: Submission of Newspapers Advertisement under Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to the provisions of Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspapers advertisement of Business Standard (Hindi) in Delhi Edition and Business Standard (English) in Delhi Edition dated August 05, 2024 for the publication Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the company for first quarter ended June 30, 2024 as approved by the Board of Directors in its meeting held on August 03, 2024.

This is for your information and record please.

Thanking you, For Jay Bharat Maruti Limited

Shubha Singh **Company Secretary** M. No.- A16735

Encl.: As stated above

Plant I: Plot No. 5, MSIL, Joint Venture Complex, Gurgaon-122 015 (Haryana) T:. +91 124 4887200, F: +91 124 4887300

Plant II : Village & Post - Mohammadpur Narsinghpur, Sector 36, Gurgaon - 122 001 (Haryana) T: +91 124 4935300, F: +91 124 4935332

Plant III: Plot No. 15-16 & 21-22, Sector 3A, Maruti Supplier Park, IMT Manesar, Gurgaon -122 051 (Haryana) T: +91 9999190423, 9899079952

Plant IV: Plot No. 322, Sector - 3, Phase-II, GWC, Bawal - 123 501 (Haryana) T+91 8221004201, 8221004203

Regd. Office: 601, Hemkunt Chambers, 89, Nehra Place, New Delhi - 110 019 T: +91 11 26427104-06. F: +91 11 26427100 CIN: L29130DL1987PLC027342 Email Id: jbml investora jbmgloup.com

सार्वजनिक सूचना

एसबीआईकैप सिक्योरिटीज लिमिटेड (एसएसएल) के नाम का उपयोग करके प्रस्तुत की जाने वाली फर्जी योजनाओं से सावधान गर्हे

एसबीआईकैप सिक्योरिटीज लिमिटेड आम जनता को सचेत और सावधान करना चाहता है कि कुछ धोखेबाज ननता को यह दिखाने के लिए कि ये धोखेबाज किसी तरह से एसएसएल से संबद्ध और/या जुड़े हुए हैं एसबीआईकैप सिक्योरिटीज लिमिटेड के नाम का उपयोग विभिन्न तरीकों जिसमें विज्ञापनों / कॉल / पत्रों हालपनिक संदेशों / व्हाट्सएप मैसेंजर−ग्रुप / ईमेल, वेबसाइट और∕या कई अन्य सोशल मींडिया प्लेटफॉर्म के माध्यम से फर्जी योजनाओं, फर्जी व्यावसायिक प्रस्ताव, फर्जी कैरियर के अवसर, झुटी धन वापसी नीतियों, कई अन्य प्रकार की योजनाओं आदि का प्रलोभन दे रहे हैं।

उक्त धोखेबाज खुद को एसएसएल का प्रतिनिधि बताकर पैसे की मांग करके जनता को ठगने का प्रयास व रहे हैं। कृपया ध्यान दें, ऐसे सभी संचार पूरी तरह से झूठे और शरारती हैं, जो जनता को ठगने के बेईमान इरादे से जारी किए गए हैं। ये धोखेबाज एसएसएल और/या इसके प्रबंधन के नाम का ढोंग कर रहे हैं और फर्जी योजनाओं/ऑफर की पेशकश करके जनता से पैसे इकट्टा कर रहे हैं, जो वास्तव में मौजूद नहीं हैं। इस नोटिस के जरिए एसएसएल जनता को सावधान करना और सलाह देना चाहता है कि ''वे ऐसे संचारों क जवाब न दें या ऐसे प्रेषकों के साथ किसी भी तरह का पत्राचार न करें) या ऐसे धोखेबाज के साथ सीधे य परोक्ष रूप से किसी भी तरह का लेन-देन न करें"।

यदि ऐसी कोई घटना आपके संज्ञान में आती है या आपको कोई संदेह है, तो हम आपसे अनुरोध करते हैं वि आप "एसएसएल" की निकटतम शाखा से संपर्क करें या कृपया हमें इस पते पर मेल करें Compliancecorporate@sbicapsec.com.

कृपया ध्यान दें कि इसके विपरीत कोई भी कार्य या चूक आपके जोखिम और लागतों और उनके परिणामों वे -लए आपकी जिम्मेदारी होगी।

> एसबीआईकैप सिक्योरिटीज लिमिटेड 12वीं मंजिल. बी विंग मैराथन फ्यचरेक्स, एन एम जोशी मार्ग लोअर परेल, मुंबई - 400013

स्टिल असेट सेंटर : एक्सीस बैंक लि., एक्सीस हाजस, टॉक्स टी-2, चूसरा तल, आई-14 से क्टर-128, नो एड । एक्सप्रे सबे, जयपी औन्स विश्वटीं उन, नो एड । (उ.प्र.)-201301, इसके अलावा : एक्सीस बैंक लि., एसजी-107, डीएलएफ, गेलेरिया गेंम्पलेक्स, डीएलएफसिटी, फेज-4, युक्तांत, हरियाणा, कॉंग्पिट कार्यालय : ''एक्सीस हाजस' 'ब्लॉक-बी, बॉक्स डॉईंग मिल्स् म्यॉंड्ड, पॉट्स्लंग बुडकर मार्ग, मुंक्ट्-40005, पंजिकृत कार्यालय : ''त्रीशूल'', तीसपा तल, समर्थेबर मंदिर का समाने, न्यू लं इंटर, ऐलीसिक्र अक्षमदावाद-390006

गार्डन स्वीसिनिजंडसम्बाबाद-30008 स्रार्टिन आसी जिस्सा 2002 के ताहता किळणा र स्वार्टिन जबिक, एविसस बैंक लिभिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वितीय समार्थयों के प्रतिमूतिकरण एवं पुनर्निर्मा और प्रतिमूत्ति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिमूत्ति हित (प्रवर्तन) नियमावर्ती, 2002 की उप—घारा 13(12 के सहपट्टित नियम् 9 के अंतर्गत प्रवत्त शक्तियों का प्रयोग में निम्न कूर्जवार(र्षी)/ सह—कर्जूबार(र्षी)/गारंटर(र्थी) के सहप्रदित नियम 9 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग में निम्न कर्जवार (गें)/ सह-कर्जवार (शें)/गारंटर (थें)/ बंधककर्ता(ऑ) को मांग पूचना जारी करते हुए उक्त मांग पूचना में उन्होंबित राशिय उक्त सूचना की प्राप्ति की दिनांक से 60 दिन के मितर पूजातन करने का कहा गया। कर्जवार (शें) सह-कर्जवार (शें)/पारंटर (शें)/ बंधककर्ता(ऑ) को आर आम जनता को एतद्वारा आम तौर पर सूचना दी जाती है कि अधोहरताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के सहप्रदित उक्त नियमों के अर्थानंत जर्फ प्रवन्त बक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्न विशित संपत्ति पर कब्जा प्राप्त कर लिया है। विशेष से कर्जवार (शें)/ सह-कर्जवार (शें)/गारंटर (शें)/ बंधककर्ता (ऑ) और आम जनता को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि वे विश्वय संपत्ति के साध किसी प्रकार का लेनदिन न कर और उक्त संपत्ति के साध किसी भी प्रकार का लेनदिन एतिसस बैंक तिमिटेड के अधीन होगा। कर्जवार (शें)/सह-कर्जवार (शें)/बांधककर्ता (औ) का प्रमान उपलब्ध समय के संबंध में, प्रत्यामूत परिसंपत्ति को छुड़ाने के लिए, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों पर आकर्षित किया जाता है।

कर्जवार/ सन्ह-कर्जवार का नाम :1. श्री हंसराज पुत्र श्री धर्मवीर चौचरी मकान सं. ८०६, मानेसर ब्लॉक-4, तहसील गुड़गांव, हरियाणा—122051, इसके अतिरिक्त श्री इसराज गुरू गिण्ट गैलरी दूकान सं. ८, सॉर्पिंग कॉम्प्लेक्स एनएसजी, मानेसर, गुड़गांव, मरियाणा—122051 इसके अतिरिक्त श्री हंसराज फ्लंट सं. ऑप्डिंड –08, कृत्र सिटी, मेवाडी, अलवर, राजप्रशान—301707, 2, श्रीमती संगीता पत्नी श्री इंसराज फान सं. 606, मानेसर ब्लॉक-4, तहसील गुड़गांव, इरियाणा—122051, इसके अतिरिक्त श्रीमती संगीता पत्नी द सं. ऑप्डिंड –08, कृत्र सिटी, मिवाडी, अलवर,

संपत्ति का विवरण : वह सामी फ्लैट घारक सं. ऑर्चिड—०८, मृतल पर, कृष सिटी में , जिसका सुपर निर्मित क्षेत्र लगमग 1265 वर्ग फुट (लगमग), तहसील तिजारा, जिला अलवर, राजस्थान—301707

सांकेतिक कब्जे विकासा राशि : रु.२४,४२,६७९/– (रुपये चौबीस लाख

की दिनांक की दि

दिनांक : 05 अगस्त, 2024, स्थान : नोएडा प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लिमिटेड

AXIS BANK खुदरा आर्टित केन्द्र : एविसास बैंक लिक्रिटेड, गीगाप्लेक्स, एनपीसी-1, तृतीय त एमआईडीसी, आरहेली गालेन पार्क मुगलसन रोड, आर्रेलेली, नवी मुंबई-400708 अन्य पता : एविश्वस बैंक लिमिटेड, एविश्वस हाउस, रॉवर टी-2, द्वितीय तल, आई-14, सेक्टर-128, नोएडा एक्सपेखरे, नेपी जीन्स विहाराउन, नोएडा (उ.प.)-201301, कार्पोटेट कार्यालय : 'पविश्वस हाउस', ब्लॉक्-बी, बाग्से डाइंग मिल्स का्याउण, पाण्डुटंग ब्राक्कर मार्ज, वर्जी, मुग्नई-400025 पंजीकृत कार्यालय : 'त्रिशूल', तृतीय तल, समर्बेश्वर मन्दिर के सामने, लॉ गाईन, एलिसबिन, अहानाबाद-380006 सरफासी ऐक्ट 2002 के तहत कब्जा सुचना

जबिक, अधोहस्ताधारी ने, ऐक्सिस बैंक शिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिमृतिकरण अं दुनर्निर्माण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम

ुपानाना पंचा आंतुम्भ (का अस्तान आयोगन्म, 2002 के जाया पंचा आंतुम्भ (का १४ वर्षण) नामानाका उठ्या प्रकार के साथ पवित धारा 13(12) के तहत प्रकर शिंतरों को प्रयोग करते हुए नीधे वर्षणी कांगि कर्जवाद(शे) सह-कर्जवाद(शे) मारंटर(रो) / बधकराता(ओ) को मांग सूचना जारी की थीं थे। की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जवाद /स≡-कर्जवाद /गांटर-शंककराता अरकत यशि घुकाने में असकत रहे हैं, अरा एतद्वारा कर्जवाद शंक कर्जवाद /गांटर-शंककराता अर्थना श्री श्री क्षांत्र कर्जवाद शंकि अधोहस्ताकरी ने यहां नीधे वर्णित सम्पत्ति का कर्जा एकत नियमावती के नियम 8 के साथ पठित एकत अधिनियम की धारा 13(4) के तहत

तर गाँव पाना रान्यात का प्रयोग करते हुए निम्मवर्गित तिथियों को ले लिया है। इसको प्रयत्न शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्मवर्गित तिथियों को ले लिया है। इक्जेंबार्र्ग) सारू-कर्जवार्र्श) गांस्टर्श) /बंधकवाता(ओ) को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्वारा सावधान किय जाता है कि इस सम्पत्ति के संबंध में कोई संख्याहार नहीं करें तथा सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संख्याहार ऐक्सिस बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

राजान्य के क्रान्सवान वामा कर्जवादार्शी/प्रमुक्त कर्जवादार्शी/पारंदर(रो)/बंधकवाता(ओ) का ध्यान, प्रत्यामृत आस्तियों को छुडाने के लिए, उपलब्ध सन् के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (क्ष) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार/सह–कर्जदार का नाम :-- 1. श्री आनंद कुमार सिन्हा, श्री एलटी. ब्रज किशोर प्रसाद, निवासी मकान नंबर 1031 क्टर–29, फरीदाबाद, हरियाणा–121008, अन्य पता**ः श्री आनंद कुमार सिन्हा,** श्री एलटी. ब्रज किशोर प्रसाद, निवासी फ्लैक सक्टर-ट-श्र, फराटाबाद, हरप्रणाण-121008, अन्य पता : **आ बागद कुमार शंक्य,** आ एलटा ब्रज किशार प्रसाद, निवासा पलट नंबर 1107, टावर नंबर यी-8, एसआपर्स रॉसल हिल्स एसआरएस सिदी, सेक्टर-छ7, फरीदाबाद, हरियाणा-121002, अन्य सता : **श्री आनंद कुमार सिन्छ**ा, श्री एलटी. ब्रज किशोर प्रसाद, पाम —चैपमा, पीओ जमूई, राज्य-विहार-छ1302, अन्य पता श्री आनंद कुमार सिन्छा, श्री एलटी. ब्रज किशोर प्रसाद, सहायक निदेशक विजनेस टुडे, दि इंडिया टुडे ग्रुप, 5वां तल, वीडियोकॉन टावर, ई 1, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली–1100S5, **2 श्रीमती ज्योति सिन्हा** पत्नी श्री आनंद कुमार सिन्हा, निवासी मका नंबर 1031, सेक्टर-29, फरीदाबाद, हरियाणा-121008, अन्य पताः श्रीमती ज्योति तिन्हा पत्नी श्री आनंद कुमार तिन्हा, निवार फरीट नंबर 1107, टावर नंबर बी–6, एसआरएस रॉयल हिल्स एसआरएस सिटी, सेक्टर-87, फरीदाबाद, हरियाणा-121002,

बंधक सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्लैट नंबर 1107, स्वीकृत बिल्डिंग प्लान के अनुसार 12 तल पर स्थित, जो कि डेवलपर के मार्किटिंग प्लान के अनुसार 11वां तल है, टावर नंबर बी–6, एसआरएस रीयल हिल्स एसआरएस सिटी, सेक्टर–87, फरीदाबाद, हरियाणा, जो ग्रुप हाउसिंग कालोनी का हिस्सा है। **टाइटल डीड के अनुसा**र चौडद्दी पूरव : सेल डीड के अनुसार, पश्चिम : सेल डीड के अनुसार, उत्तर : सेल डीड के अनुसार, दक्षिण : से

डीड के अनुसार,		
मांग सूचना की तिथि	कब्जा की तिथि	मांग सूचना में राशि (रू.) : रू. 16,45,268/ — (रूपए सोल
25—अप्रैल—2024	31—जुलाई—2024	लाख पैतालीस हजार दो सौ अङसठ मात्र)

उपरि–वर्णित कर्जदार(रों) / सह–कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) / बंधकदाता(ओं) को एतददारा सचना दी जाती है कि वे उक बकाया राशि 30 दिन के भीतर चुकता कर दें, अन्यथा इस सुचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिन की अवधि समाप होने पर बंधक सम्पत्तियां प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 और 9 के तहत प्रावधान

तिथि : 05-08-2024, स्थान : नोण्डा

हस्ताः / — प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लिमिटेड

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, NEW DELHI, COURT-III BLOCK NO.3, GROUND FLOOR, 6TH, 7TH, AND 8TH FLOOR CGO COMPLEX, LODI ROAD, NEW DELHI- 110003 PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Section 102 of the insolvency and Bankruptcy Code, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF Mrs. JAGI MANGAT PANDA, Personal Guarantor of M/s. Ortel Communications Ltd.

	RELEVANT PARTICULARS				
1.	Name of the Personal Guarantor	Mrs. JAGI MANGAT PANDA			
2.	Name of the corporate debtor in which guarantee given	M/s. Ortel Communications Ltd.			
3.	Date of incorporation of corporate debtor	02/06/1995			
4.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC-Delhi			
5.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	L74899DL1995PLC069353			
6.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	B7/122A, SAFDARJUNG ENCLAVE, NEW DELHI, Delhi, India, 110029			
7.	Address of personal guarantor	Present Address 1: H.NO. B-37, 1ST FLOOR, SWAMI NAGAR, MALVIYA NAGAR, NEW DELHI-110017. Present Address 2: NO.2 MAHADEV RAOD NEW DELHI 110001 Permanent Address: PLOT NO. 8, BHOI NAGAR UNIT-08, BHUBANESWAR 751012 ODISHA.			
8.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	27/11/2018			
9.	Details of order of commencement of insolvency in respect of personal guarantor	Order No. IB-337(ND)/2022 And IA-816/2024 dated 22/07/2024, and uploaded on 01/08/2024			
10.	Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	Sajjan Kumar Dokania IBBI/IPA-003/IP-N000150/ 2017-2018/11729			
11.	Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	25, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, emall: sajjan_suman@hotmall.com			
12.	Address and e-mail to be used for correspondence with the resolution professional	25, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, email: sajjan_suman@hotmail.com			
13.	Last date for submission of claims	25.08.2024			

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi, Court- III, ha ordered, under Section 95(1) read with Section 100 of IBC 2016, the commencement isolvency resolution process against Mrs. Jaggi Mangat Panda (resident of as mentioned a entry no.7) on 22/07/2024 uploaded on 01/08/2024.

The Creditors of Mrs. Jaggi Mangat Panda are hereby called upon to submit their claims w proof on form B as provided in the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvence Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 (availab on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads) on or before 25/08/2024 (within 21 day from the date of issue of this publication) to the resolution professional at the address men

 The creditors may submit their claims through electronic means or by hand or registered po or speed post or courier.

2. In addition to the claims referred to in sub-section (1), the creditor shall provide to th resolution professional, personal information and such particulars as mentio (available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads)

Note: Submission of false or misleading claims with proofs shall attract penalties nent in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy code, 201 and any other applicable laws.

Issued by Sajjan Kumar Dokania, Resolution Prof Place: Bhopal on behalf of Hon'ble Adjudicating Authority NCLT, New Delhi, Court II Date: 05-08-2024

पपत्र मं आर्द्राग्नमी-26

क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष कम्पनी अधिनियम, 2013, कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधा (4) और कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के

निवास प्रमोटर्स प्राइवेट लिमिटेड (कम्पनी) के मामले में जिसका रजिस्टीकृत कार्वालय प्लॉट नं. १एफ एवं १औ, खरारा नं. 171, दूसरी मंजिल, 2ए, गली नं. 3, वाजीराबाद, दिल्ली-110084 पर है

आम जनता को यह नोटिस दी जाती है कि याचिकाकर्ता कम्पनी क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षे के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन फाइल का प्रस्ताव क है जिसमें कम्पनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय ''रा.रा.क्षे. दिल्ली'' से ''उत्तर प्रदेश राज्य'' ानान्तरित करने के लिए दिनांक 1 **अगस्त.** 2024 को आयोजित असाधारण साध अधिदोशन में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के संगम ज्ञापन के उपबन्ध कक संशोधन की पुष्टि की मांग की गयी है।

प्राचिकाकर्ता कम्पनी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय में परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का प्रभावित होता है तो वह या तो **निवेशक आपत्ति प्ररूप फाइल कर एमसीए-2**1 पोर्टर www.mca.gov.in) में आपत्ति दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हि का प्रकार और उसके विरोध कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति को इस सूचना अकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर बी-2 विंग, दूसरा तल, सीजीओ कॉम्पलेक नई दिल्ली-110003 पते पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकते हैं या सुपुर्द कर सकते हैं औ इसकी एक प्रति आवेदक कम्पनी को उनके नीचे उल्लिखित पंजीकृत कार्यालय के पते पर

निवास प्रमोटर्स प्राडवेट लिमिटेड (CIN-U70109DL2012PTC242258)

प्लॉट नंबर- १एफ और १जी. केएच नंबर-171. दसरी मंजिल. 2ए, स्ट्रीट नंबर-3, वजीराबाद दिल्ली-110084

> निदेशक मंडल की ओर शैलेन्द्र श

तिथि : 05.08.2024 स्थान : दिल्ली (डीआईएन: 02559141

फॉर्म नं. 3 [देखें विनियम-15(1)(ए)] / 16(3)

ऋण वसूली न्यायाधिकरण, चंडीगढ़ (डीआरटी 2) प्रधम तल, एसरीओ 33—34—35, सेक्टर—17—ए, चंडीगढ़ (तीसरे और चौथे तल पर भी अतिरिक्त जगह आर्बटित) अधिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4), ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के

उप-नियम (2ए) के साथ पठित. के तहत समन केस नं.: ओए / 784 / 2024 एचडीएफसी बैंक बनाम मेसर्स ए एस स्टील्स

प्रति, (1) प्रतिवादी नं. 1— मेसर्स ए एस स्टील्स एक स्वामित्व फर्म (कर्जवार) अपने एकमात्र प्रॉपराईटर श्री अमरदीप, निवासी खेवत नं. 1239, खतौनी नं. 1610, किल न ९, गाँव बढुवा, फरीदाबाद, हरियाणा–121001 के माध्यम सं अन्य पताः मेसर्स ए एस स्टील्स, एक स्वामित्व फर्म (कर्जवार) अपने एकमात्र प्रॉपराईटर श्री अमरदीप, निवासी मकान

. 70 / 2, गाँव पाली, निकट अरोरा मुर्गी, पाली रोड, पाली, फरीदाबाद, हरियाणा—121004 के माध्यम से

समन

जबकि, औए/784/2024 दिनांक 24.07.2024 को माननीय पीठासीन अधिकारी/पंजीयक के समक्ष सूचीबद्ध हुआ था जवकि, यह माननीय न्यायाधिकरण **ए.421493.77**/- के ऋण की वसूती के लिए आपके विरुद्ध (अप) अधिनियम की धारा 19(4) के तहत उक्त आवेदन पर समन/नोटिस जारी करने के लिए संतुष्ट है (दस्तावेज आदि की प्रतियो सहित आवेदन सलग्न हैं। अधिनियमकीधारा 19 की उप-धारा(4) के अनुपालन में आए, प्रतिवादी को निम्न निर्देश किए जाते हैं— (i) मांगी गई राहत क्यों न दी जाए का समन की सर्विस के तीस दिनों के अंदर कारण बताओं; (ii) मूल आवेदनों के कमांक ३ए पर आवेदक द्वारा उल्लिखित संपत्तियों और परिसंपत्तियों से इतर संपत्तियों या परिसंपत्तियों का विवरण क क्षणांक ३५ पर आध्यक क्षारा जालताब्वार तथात्याचा आर पारत्यात्याचा हुशर चलात्याच्या चा पारत्यात्याचा का व्यवस् प्रकटन: (क्षा) अन्यस्त परिश्याचित्राचां अथवा मृतः आवेदन के क्षणांक ३ए पर उन्हिलवित्त, विचारपीन और सपित्ताचे क कुकी के लिए आवेदन के निपटारन के तहत ऐसी अन्य संपत्तियां और परिसंपत्तियों से लेन—देन या निपटारन करने पुराण के तिर जायरा के निवासने के रिक्ष एक स्वित्त स्वित्त के वास्त्र वास्त्रवास्त्रवा स्वान्य ने वानियान के स से आप निविद्ध हैं; (w) किसी परिसंपत्ति तिस्त पर प्रतिभूति हित किया गया है और ∕या मूल आवेदन के कमांक उर पर उल्लिखित अन्य संपत्तियों और परिसंपत्तियों को बिना न्यायाधिकरण के पूर्व अनुमोदन के बिकी, पदंटे या अन्य किसी तरीके, उसके व्यवसाय के सामान्य तरीके को छोड़कर, आप इस्तांतरित नहीं करेंगे, (v) प्रत्याभूत परिसंपत्तियाँ या व्यवसाय के सामान्य तरीके में अन्य परिसंपत्तियों और संपत्तियों की बिक्री से प्राप्त बिक्री धनराशियों का हिसाब देने और ऐसी बिकी धनराशियों को ऐसी परिसंपत्तियों पर प्रतिभति हित रखने वाले बैंक या वित्तीय संस्थानों में अनरक्षित खाते में जमा करना होगा। आपको लिखित बयान दर्ज करने और इसकी एक प्रति आवेदक को देने तथा <u>25.10.2024</u> को समय सबह 10:30 बजे पंजीयक के समध हाजिए होने का भी निदेश किया जाता है अन्यथा आवेदन पर आपक गैर-हाजिरी में ही सुनवाई की जायेगी और निर्णय दिया जायेगा।

मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत दिनांकः 02.08.2024 को जारी समन जारी करने के लिए प्राधिकृत अधिकारी का हस्ताक्ष

कब्जा सूचना सरफेसी अधिनियम की परिशिष्ट IV [नियम 8(1)] (अचल सम्पत्ति हेतु)

चूंकि, स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूतिकरण एर वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग व तहत **06 फरवरी, 2024** को एक मांग सूचना जारी की गई थी. जिसमें कर्जदार मैसर्स एलके लाइफरटाइल लि. (पूर्व में दि ब्रुक्स इंटरनेशनल) एवं श्री तरुण जैन को कथित सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर दिनांक 31/12/2023 की स्थिति के अनुसार सूचना में उल्लेखित रक रु. 199,912,177.86 (रुपये उन्नीस करोड़ निन्यानवे लाख बारह हजार एक सौ सतहत्तर एवं पैर **छियासी मात्र)** चकता करने को कहा गया था।

कर्जदार द्वारा उक्त रकम का भुगतान करने में असफल होने के कारण, एतद्द्वारा कर्जदार एवं आम जनत को सूचित किया जाता है कि कथित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ पटित प्रतिभूति हिर (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रवत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत अधोहरताक्षरी द्वार 31 जुलाई, 2024 को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर प्रतीकात्मक कब्जा कर लिया गया है।

कर्जदार का ध्यान प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 8 की ओर आकर्षित किया जाता है। विशेष तौर पर कर्जदार तथा आम तौर पर जन साधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि इर संपत्ति से संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा रु. 199,912,177.86

तथा ब्याज के साथ उस पर लागू शुल्क की राशि के लिए स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक के प्रभार का विषय होगा अंचल सम्पत्ति का विवरणः-प्लॉट नं. एफ-4, सेक्टर डी-1 (पी-3), एप्परल पार्क, इंडस्ट्रियल एरिया ट्रॉनिका सिटी, लोनी, गाजियाबार उत्तर प्रदेश-201103 युक्त सम्पत्ति का सम्पूर्ण एवं सर्वागीण हिस्सा, तरुण जैन (एकल मालिकाना प्राप प्रतिष्ठान मैसर्स दि ब्रुक्स इंटरनेशनल का स्वत्वाधिकारी) पिता श्री केवल प्रकाश जैन द्वारा स्वत्वाधिक

प्राप्त, कथित सम्पत्ति की चौहदी निम्नानसारः उत्तर में: प्लॉट न, एफ-5 दक्षिण में: प्लॉट नं. एफ-3 पर्व में: 18 मीटर चौड़ी सड़क नं. 18 पश्चिम में: प्लॉट नं. जी-11 एवं जी-12 दिनांक : 31/07/ 2024

स्थान : गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश)

अधिकत अधिकार स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक

उत्तराखण्ड ग्रामीण बैंक (प्रायोजक-भारतीय स्टेट बैंक) क्षेत्रीय कार्यालय— प्रथम यू०जी०बी० टॉवर, धर्मपुर, हरिद्वार रोड, देहरादून —248001 फोन: 0135—2669825/2669883/6510509 फैक्सः 0135— 2669885

परिशिष्ट IV नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

जबिक, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का अधिनियम संख्यांक 54) के अन्तर्गत 13(12) धारा एवं संपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्न हस्ताक्षरकर्ता जोकि उत्तराखण्ड ग्रामीण बैंक, सार्ब, जाखन का प्राधिकृत अधिकारी है, ने निम्नांकित दिनांक को डिमांड नोटिस जारी किये जिनमें निम्नांकित राशि का भुगतान मांग नोटिस की पावर्ती की तारीख के 60 दिनों के भीतर करने के लिए कहा गया था। उधार लेने वाले ऋणी / जमानती एवं बंधककर्ता द्वारा राशि के भुगतान करने में असफल हो जाने पर, बंधककर्ता / ऋणी / जमानती को और आम जनता को एतृतद्वारा सूचना दी जाती है कि उपरोक्त कथित अधिनियम की धारा 13(4) सपठित उक्त कथित नियम 8 के अधीन, निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने उसको प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग करते हुए, निम्नलिखित सम्पत्तियों को अपने कब्जे में ले लिया है। ऋणी एवं जमानती को विशेष रूप से एवं आम जनता को एततृद्वारा सावधान किया जाता है कि निम्न सम्पत्ति बाबत कोई व्यवहार नहीं करें और इस सम्पत्ति के बाबत किये गये कोई भी व्यवहार पर उत्तराखण्ड ग्रामीण बैंक को देय राशि + ब्याज व खर्चे के अध्यधीन भार (Charge)

-	•			
क्र0 सं0	शाखा / ऋणी / ज़मानतियों का नाम एवं पता	बन्धक अचल सम्पत्ति का विवरण	बकाया राशि	मांग नोटिस की तिथि
1.	शाखाः सार्बं, जाखन 1. श्री राहुल नेगी पुत्र ससपाल सिंह (ऋणी /बंधक्करती) निवासी राजावाला निकट शिव मंदिर,सेलार्कुई जिला- देहरादून 248007 2. श्री आश्रीष राना पुत्र कुशल राना, (गारन्य- निवासी राजावाला, सैलार्कुई तहसील विकास -नगर, देहरादून 248007 3. श्री सुमित नेगी पुत्र श्री सुरेन्द्र सिंह नेगी, निवासी राजावाला, सैलार्कुई तहसील विकासनगर, देहरादून 248007 (गारन्टर),	सम्पत्ति का विवरणः खाता नं. 323, खसरा नं. 1089, माप 292.75 वर्गमीटर, स्थित मौजा राजावाला परगना पध्वादून, तहसील विकासनगर, जिला वेहरादून (रिजस्ट्रई सब रिजस्ट्रार ।, कार्यालय विकास नगर दिनांक 04.07.2014, बही नं.1, जिल्ह नं. 3220, पेज 315 से 334, क्रंमाक नं 6373) पर पंजीकृत है। सम्पत्ति की सीमाएँ निम्न प्रकार है- पूर्व- दानकर्ता की सूम्, पश्चिम: श्री गौड़ जी की सम्पत्ति, उत्तर- रास्ता 15 फीट चौड़ा, दक्षिण- वानकर्ता की सम्पत्ति।	(रूपये अठ्रारह ताख इक्कीस हजार आठ सौ केवल) दिनांक 25.04.2024 तथा आगे का ब्याज, लागत और शुल्क एवं व्यय भुगतान की तिथि तक कब्जे की तिथि:— 30.07.2024	05.09.2023
वि	नांक— 30.07.2024	स्थान – देहरादून	प्राधिकृत अधिकारी, उत्तराखण	ड ग्रामीण बैंक

कार्यालय वसूली अधिकारी–प्रथम

ऋण वसूली अधिकरण, प्रथम तल, सुघरमा-।।, किसान भवन के सामने, लाल कोठी शॉपिंग सेन्टर, टॉक रोड़, जयपुर (राजस्थान) (क्षेत्राधिकार राजस्थान राज्य) फार्म संख्या 13 (आयकर अधिनियम 1981 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52(2) के अन्तर्गत)

आर.सी. संख्या : 122/2022 स्टेट बेंक ऑफ इंडिया बनाम श्रीमती कृष्णा सैनी

<u>विक्रय की उद्घोषणा</u> (क्षेत्राधिकार, राजस्थान राज्य)

कोर्ट नोटिस (By CH Bank) : 30.07.2024 स्पॉट नोटिस (By Bank) 05.08.2024 सम्पत्ति के निरीक्षण हेत : 02.09.2024 (By Nodal Officer) नीलामी तिथि : 06.09.2024 (By Auctioner) रिपोर्ट

यह कि माननीय पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के द्वारा एक वसूली प्रमाण पत्र संख्या 122/2022 जो कि मूल आवेदन संख्या 81/2020 में दिनाव 24.02.2022 को सभी प्रतिवादीगण के विरुद्ध रुपये 27.90,751/- की वसूली हेतु जारी किया गया है, जो राशि प्रमाण पत्र के अनुसार ब्याज, वाद व्यय एवं खर्चों सहिर

वसूता कय जान यान्य ह। तथा यह कि अधोहस्ताक्षरकर्ता के द्वारा संलग्न अनुसूचि में वर्णित बन्धक सम्पत्ति को प्रमाण पत्र की सन्तुष्टि हेतु विक्रय किये जाने हेतु आदेशित किया गया है। तथा यह कि प्रमाण पत्र के अनुसार दिनांक 27.11.2022 तक ब्याज, वाद व्यय व खर्चों सहित कुल राशि 36,33,269.38 रुपये एवं भविष्य का ब्याज बकाया होते हैं। एतद्द्वारा यह सूचित किया जाता है कि किसी स्थगन आदेश की अनुपरिचति में सन्दर्भित सम्पत्ति की नीलामी नीलामीकर्ता अधिवक्ता श्री आयुष जैन मोबाईल नम्बर 9538882198 के द्वारा दिनांक 06.09.2024 को 11 बजे से साय 3 बजे तक किया जायेगा।

9639822198 क द्वारा ।दनाक 06.09.2024 का 11 बज ससाय 3 बज तक किया जायगा। यह विक्रय उपरोक्त प्रतिवादी की संपत्ति जिसका विवरण नीचे अनुसूचि में दिया गया है, का किया जावेगा एवं उक्त सम्पत्ति पर दायित्व एवं दावे जो अमिनिशचित किये गये हैं, वै प्रत्येक लॉट के सामने अनुसूचित में विनिर्दिष्ट है। संपत्ति का विक्रय 'जहाँ है जैसी स्थित में है' 'के आधार पर किया जावेगा। सम्पत्ति का विक्रय अनुसूची में दिये गये लॉट के अनुसार किया जावेगा। यदि सम्पत्ति के किसी एक भाग के विक्रय से वसूनी राशि सन्तुष्ट हो जाती है तो शेष सम्पत्ति के विषय में विक्रय तुरन्त रोक दिया जायेगा। यदि किसी भी लॉट का विक्रय प्रारम्भ करने से पूर्व उक्त प्रमाण पत्र में वर्णित बकाया ब्याज, लागत (विक्रय की लागत सहित) विक्रय निष्पादित करने वाले अधिकारी को अदा कर दी जाती है या उसकी संतुष्टि के लिए यह प्रमाण प्रस्तुत किया जाता है कि प्रमाण पत्र की राशि ब्याज व खर्च सहित अधोहस्ताक्षरकर्ता को अदा कर दी गई है तो

ायक्रय राज प्रचालिया। विक्रय हेतु जनसाधारण को स्वयं अथवा अधिकृत प्रतिनिधी के जरिये बोली लगाने हेतु आयंत्रित किया जाता है। किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति जो इस विक्रय के संबंध में प्रत्यक्ष एवं अप्रत्यक्ष रूप से अपना कर्तव्य निर्वहन कर रहा है, के द्वारा किसी भी रूप में इस सम्पत्ति के विक्रय में बोली में अथवा सम्पत्ति के अर्जन अथवा अर्जन के प्रयास में भाग नहीं लिया जावेगा।

सबस ने प्रतिवाद एक अपस्वात कर अपना करवा नावहन कर रहा है, के द्वारा तिसा भा कर्ष में इस सम्पाद के विक्रय न नाता में अध्या सम्पाद के अध्या करना कर अध्या अपना कर प्रवास में भाग नहीं लिया जावेगा ।

विक्रय आयकर अधिनियम, 1981 की द्वितीय अनुसूची में वर्णित शर्ता लेखा इसके अंतर्गत निर्मित नियमों एवं निम्नलिखित अतिरिक्त शर्ता के अध्यधीन होगा :

(1) प्रलान सूची में दिये गये विवरण अधोहरताक्षरकर्ता को प्राप्त मेख जानकारी के अनुसार अंकित है किन्तु अधोहरताक्षरकर्ता उद्योधणा में किशी यूटि. असत्य अध्या कृत के लिये कराई उत्तरपायी नहीं होगा । (2) सम्पति का आपित ति हो निर्मा के स्वार्ध कर उत्तर्य अध्या कृत के लिये कराई उत्तरपायी नहीं होगा । (2) सम्पति का आपित मृत्य राशि 26.00 लाख होगा जिससे कर मृत्य में सम्पति विक्रय नहीं की जावेगी। (3) सम्पति की बोली राशि रु. 20,000/- के गुणांक में बढ़ाई जाएगी । (4) बोलीदाता को आपित नृत्य की 10 प्रतिशत राशि धरोहर राशि जमा करानी होगी जो कि वस्त्री अधिकारी, ऋण वस्त्री अधिकारण, जयपुर के पक्ष में किमाण्ड झाएट के जिरिये जमा करवायी जा सकेगी । इच्छुक बोलीदाता को बोली से पूर्व प्रमाणित प्रति प्रवार्ध का प्रति कर विद्या जावेगा सकेगी । विक्रय को बार प्रसुद्ध करने होगे । (5) किसी भी लॉट के लिए सर्वोच्च बोलीदाता को केशा घोषित कर दिया जावेगा बहारों कि वह बोली माग ले रित्र है एवं उत्तरे हु एवं उत्तरे हु पार नगायी गयी बोली आपित तृत्य स्पर्टतः इतना अपयोप्त हो जिसे प्रमाण करने हैं। उच्चतम बोली को स्वीकार या अस्थीकार करने का अधिकार प्रमास होगा। (7) कल सम्पति के मामले में सम्पति का केता घोषित करने का अधिकार प्रमाद होगा। (7) कल सम्पति के मामले में सम्पति का केशा घोषित किये जाने वाले ब्राय होगा। (7) कल सम्पति के मामले में सम्पति का केशा घोषित किये जाने वाले ब्राय होगा। (7) कल सम्पति केमानले में सम्पति का केशा घोषित किये जाने वाले ब्राय होगा। (7) अल सम्पति केमाले में सम्पति का केशा घोषित किये जाने वाले ब्राय चाच उनके द्वारा प्रमाण कर केशा प्रमाण कर वित्र यो जामले में सम्पति का केशा घोषित किये जाने वाले ब्राय होगा। वित्र वाले केशा होगा। वाले केशा कर वेशा सम्पति केशा वाले केशा होगा। वाले केशा होगा। वाले केशा होगा। वित्र वाले केशा होगा होगा। वाले केशा होगा होगा। वाले हु नित्र वाले हु नित्र वाले हु नित्र होगा। वाले हु क सरकार कर ला जावना एव उसा स्थान न करता के उक्त सम्भात या शांव के किसी मान के निवस में आध्यकार जनहां है। आया है। असे कर लावादी को प्रथम 1000, न कराये पर 02 प्रतिशत एवं उसके परचात बेंच रहिंग कराये पर 02 प्रतिशत है। विद्या जा सकेंगा। आवश्यक होने पर प्रमाण प्रश्नाण कर अधिकारी औ एल.एन. सामरिया मोबाईल नम्बर 9413396701 के द्वारा करवा जा सकेंगा। (12) असफल बोलीवाताओं को घरोहर राशि का भुगतान उसी दिन नीलामीकर्ता अधिवक्ता द्वारा नीलामी के तुरन्त बाद कर दिया जावेगा। (13) नीलान की जाने वाली सम्परि, भूक्षण्ड एवं उसपर हुए निर्माण इत्यादि या अन्य परिसन्पतियां 'जहां है जैसी है' की स्थित में बेची जाएगी। (14) नीलामी/ विक्रय सम्पुन्दी वसूली अधिकारी ऋण वसूली अधिकरण के क्षेत्राधिकार है। होने जिसमें के किसी भी कारण से अथवा बिना किसी कारण के रत्द किया जा सकेंगा। (15) नीलामी के किसी भी वण्ड को शामिल करने अथवा विकाल का अधिकार वसूली अधिकारी ऋण वसूली अधिकारी के पास सुरक्षित है।

सम्पत्ति का विवरण : विवाद अगर कोई है जो कि सम्पत्ति प्तम्पत्ति या उसके किसी भी प्रकार अन्य सहमालिक का नाम सहित बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण जहाँ सम्बन्धित व्यक्तिकर्मी जो किसी अन्य व्यक्ति से सह-मालिक है। के संबंध में आगे आया है एवं प्रन्य कोई ज्ञात विशिष्टियों जो कि लॉट की संख्य किसी भाग पर इसके मूल्य एवं प्रकृति लिए सम्पत्ति मूल्यांकन किया गया है। उत्तरदायी है। प्रभाव रखता है। (4) (1) (2) (3) Flat No. 606, 5th Floor, Gurushikhar Block-1 Khasra No. 1 to 8, 11 to 17 Village - Nanakpura/ Hema ki Nagai, Tehsil - Sanganer, Jaipur जानकारी नही जानकारी नही वसूली अधिकारी-प्रथम ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर

नोटिस न्यायालय सूचना पट्ट (बैंक द्वारा) कार्यालय वसूली अधिकारी- द्वितीय : 09.07.2024 ऋण वसूली अधिकरण, प्रथम तल, सुधरमा—।।, किसान भवन के सामने लालकोठी शॉपिंग सेन्टर, टॉक रोड़, जयपुर (राजस्थान) नोटिस मौके पर (बैंक द्वारा) : 18.07.202 निरीक्षण की तिथि : 09.08.2024 क्षित्राधिकार राजस्थान राज्य अमानत राशि एवं रजिस्ट्रेशन की अंतिम तिथि : 16.08.2024 ई—ऑक्शन : 22.08.202 फार्म संख्या 13 (आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52 (2) के अन्तर्गत) वसली प्रमाण पत्र संख्याः 582/2022 प्रकरण का उनवानः मै. आरत मल व अन्य एच.डी.एफ.सी. बैंक लि. बनाम

विक्रय की उदघोषणा यह कि माननीय पीठाशीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के द्वारा एक वसूली प्रमाण पत्र संख्या 582/2022 जो कि मूल आवेदन संख्या 697/2018 में दिनांक 17.12.2019 को समी प्रतिवादीगण के विरुद्ध राशि रूपये 55,52,809/— की वसूली हेतु जारी किया गया है, जो राशि प्रमाण पत्र के अनुसार 377 2015 गरना के हैं है. 12.22.13 के पेना आजानन के निरुद्ध तार्च कर्न 33.32.2009 ने जब बहुत किया निर्माण ने कि गाज, वाद क्या एवं खर्ची सहित वसूल किये जाने योग्य है। तथा यह कि अधोहस्ताक्षरकर्ता के द्वारा सलग्न अनुसूचि में वर्णित बन्धकशुदा सम्पत्ति को प्रमाण पत्र की सन्तुष्टि हेतु विक्रय किये जाने हेतु आदेशित किया गय

है। तथा यह कि वसूली प्रमाण पत्र के अनुसार दिनांक 20.11.2022 तक ब्याज, वाद व्यय, व खर्चों सहित कुल राशि रूपये 85,65,630.97 एवं भविष्य का ब्याज बकाया है। एतद्द्वारा यह सूचित किया जाता है कि किसी स्थगन आदेश की अनुपरिधति में सन्दर्भित सम्पत्तिका विक्रय C1 India Pvt. Ltd Office at: 3 rd Floor, Plot No. 68, Sector- 44, Gurgaon, 122003 Haryana, India. Contact No. Bhavik Pandya- 8866682937, mobile no. +91-7291891124/25/26 and Vinod Kumar- 8866682931 through online auction on website <u>www.bankeauctions.com</u> at 11 AM to 3 PM on the said date **22.08.2024** किया जायेगा। यह विक्रय उपशेक्त प्रतिवादी की सम्पत्ति जिसका विवरण नीचे अनुसूचि में दिया गया है, का किया जायेगा एवं उक्त सम्पत्ति

date 22.08.2024 किया जायेगा | यह विक्रय उपरोक्त प्रतिवादी की सम्पत्ति जिसका विवरण नीचे अनुसूचि में दिया गया है, का किया जायेगा एवं उक्त सम्पत्ति पर दायित्व एवं दाये जो अभिनिश्चत किये गये हैं, वे प्रत्येक लॉट के सामने अनुसूचित में विनिर्देष्ट है। सम्पत्ति का विक्रय अभिनिश्चत किया जायेगा। सम्पत्ति का विक्रय अनुसूची में दिये गये लॉट के अनुसार किया जायेगा। यदि सम्पत्ति का विक्रय अनुसूची में दिये गये लॉट के अनुसार किया जायेगा। यदि सम्पत्ति के किशी एक भाग के विक्रय से वसूली शाशि सन्तुष्ट हो जाती है तो शेष सम्पत्ति के विश्वय में विक्रय तुष्ट तो प्रति की भी लॉट का विक्रय प्रारम्भ करने से पूर्व उक्त प्रमाण पत्र में वर्णित बकाया ब्याज, लागत (विक्रय की लागत सिहत) विक्रय निष्पादित करने वाले अधिकारी को अदा कर दी जाती है या उपलो सन्तुष्टि के लिए यह प्रमाण प्रस्तुत किया जाता है कि प्रमाण पत्र की प्रमाण पत्र की प्रमाण पत्र की शाशि ब्याज व वर्ष सहित अस्ति साक्षय अवा कर दी जाती है या जायेगा। विक्रय हेतू जनसाचारण को रवम् अथवा अधिकारी यो अन्य व्यक्ति जो जाता है। किसी भी अधिकारी यो अन्य व्यक्ति जो इस विक्रय के सम्बंध में प्रत्यक्ष एवं अप्रत्यक्ष रूप अपना कर्तव्य निर्वहन कर रहा है, के द्वारा किसी भी रूप में इस सम्पत्ति के विक्रय में बोली में अथवा सम्पत्ति के विक्रय में बोली में अथवा सम्पत्ति के विक्रय में बोली में अथवा सम्पत्ति के र्जन अधवा अर्जन के प्रयास में भाग नहीं लिया जावेगा।

अजन अथवा अजन के प्रयास में भाग नहीं लिया जावेगा।
निक्रय आयकण अधिनियम 1981 की द्वितीय अनुसूचि में वर्णित शर्तो तथा इसके अन्तर्गत निर्मित नियमों एवं निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अध्ययीन
होगाः— 1. संलग्न सूची में दिये गये विवरण अधोहस्ताक्षरकर्ता को प्राप्त श्रेष्ठ जानकारी के अनुसार अंकित है किन्तु अधोहस्ताक्षरकर्ता जद्मोषणा में किसी त्रृदि,
असत्य अथवा चूक के लिये कर्ताई जत्तरदायी नहीं होगा। 2. सम्पत्ति का आरक्षित मृत्य राशि क्रपये 36.85 लाख मात्र तय किया गया है, जिससे कम मृत्य में
सम्पत्तियों का विक्रय नहीं किया जातेगा। 3. सम्पत्ति को बोली राशि क. 30000/ — के गुणांक में बढ़ाई जाएंगी तथा बोली वता बोलीवाता के विषय त्रिया जयान होने पर वह लॉट तुरन्त ही पुनः नीलामी के लिए रख दिया जायेगा। 4. इच्छुक बोलीदाताओं को ऊपर वर्णित वैब साईट पर पंजीकृत कराना तथा
पहचान विन्द व पासवर्ड प्राप्त करना आवश्यक होगा जो कि सेवा प्रदाता द्वारा उपलब्ध कराया जायेगा। जो बोली लगाये जाने के लिए अनिवार्य है। 5. बोलीदाता को
आरक्षित मृत्य की 10 प्रतिवात आरक्षित राशि वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के पक्ष में हिमाण्ड अपट के जिये जमा करवायी जा सकेनी अथवा असिता के किस्ता के किस्ता कार्यपुर राजस्थान (FSC No. HDFC0001843) ने संघारित खाता संख्या निवस्त कार्यक राज्य क एस.डी.एफ.सी. बैंक, सोडावा, जयपुर राजस्थान (FSC No. HDFC0001843) ने संघारित खाता संख्या 50200074019804 में जमा करवाया जा सकेगा। अमान राशि जमा कराये जाने का प्रमाण, पेनकार्ड की सत्यापित प्रतिलिपि, पते का प्रमाण तथा प्राधिकार पत्र (यदि वे किसी अन्य व्यक्ति अथवा संस्था की ओर से बोली में भ ले रहे हैं) प्रस्तुत करने होंगे, जो कि सेवा प्रदाता i.e. CT India Pvt. Ltd. Office at 3rd Floor, Plot No. 68, Sector-44, Gurgaon, 122003 Haryana, India, on e-mail gujirat@c1india.com & support@bankauctions.com पर भी मेज सकते हैं। उसके उपरांत मूल ही अधिकरण को नियत तिथि पर अथवा पूर्व जमा कराये जायेंगे। है. किसी भी लाँट के लिए सर्वोच्च बोलीदाता को क्रेता घोषित कर दिया जायेगा बशतें कि वह बोली लगाने के लिए कानूनन योग्य है एं उसक्त इपरां जगाया गयी बोली आरक्षित मूल्य से कम नहीं हैं। उच्चतम बोली को स्वीकार या अस्तीकार करने का अधिकार आहेरताकराता लें तिवेकाचीन होगा यदि प्रस्तावित मूल्य स्थन्दत हतना अपर्याप्त हो जिसे प्राप्त करना अनुधित हो। 7. नीलामी / विक्रय की सम्युष्ट वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के क्षेत्राधिकार में होगी, जिसे किसी भी कारण से अथवा बिना किसी कारण के पद्म दिवा मा सकेगा। 8. अचल सम्यप्ति के मानले में सम्यप्ति का क्रेता घोषित किये जाने वाले व्यक्तित के द्वारा घोषणा के तुप्त पश्चार पिरिश्वितियों में 24 घण्ट में क्रय मूल्य की 25 प्रतिशत राशि घरोहर राशि को समायित का क्रेता घोषित किये जाने वाले व्यक्तित के उत्तर खाता संख्या 50200074019804 में जमा करवायी जायेगी अथवा विक्रय के स्वर्ण राशि क्रेता हारा चप्ति की अधिकार ऋण वस्तुति अधिकरण के पक्ष में जिसे अपरांत कि स्वर्ण के प्रतिशत्ति किये प्रति के अपरांत करवायी जायेगी है के उत्तर खाता संख्या 50200074019804 में जमा करवायी जायेगी अथवा विक्रय के स्वर्ण प्रति केती होगी। यदि 15 वां दिन रविवार या अच्य अवकाश हो तो उत्तर के पश्चात प्रति में केता के उच्च समाया जाये होगी। यदि 15 वां दिन रविवार या अच्य अवकाश हो तो उत्तर कर दिया जायेगा। 9. ऐसी स्थिति में जमा जा सकेगा। उत्तर अधिकार करते हेण समाया जाते तो विक्रय के खर्च समायाति वाल करने के पश्चात जल सरकार कर ली जायेगी। एवं उत्तर स्थितिया वारा राशि के किस समझा जावे तो विक्रय के खर्च समायोजित करने के पश्चात जल सरकार कर ली जायेगी। एवं उत्तर स्थितिया के उत्तर सम्यात्त केता वेतिया करवा होगा। 10. प्रमाणवत्ता करेन के केता वारा इंग्य होण सम्यात्त केता विक्रय कर स्वर्य वित्रये साया वित्रये वित्रये वित्रय सम्यात्त केता वित्रय सम्यात्त के स्वर्य सम्यात्त केता सम्यात्त केता सम्यात्त केता वित्रय सम्यात्त केता सम्यात्त केता वित्रय स ले रहे हैं। प्रस्तत करने होंगे, जो कि सेवा प्रदाता i.e. C1 India Pvt. Ltd. Office at 3rd Floor, Plot No. 68, Sector-44, Gurgaon, 122003 Haryan नीलामी में माग ले सकते है। 12. प्रस्तावित बोलीदाता C1 India Pvt. Ltd. Office at 3rd Floor, Plot No.68, Sector-44, Gurgaon, 122003 Haryana India. Contact No. Mr. Bhavik Pandya 8866682937, mobile no. +91 7291891124/25/26 and Mr. Vinod Kumar- 8866682931 के ऑनलाई India. Contact No. Mr. Bhavik Pandya 8866682937, mobile no. +91 7291891124/25/26 and Mr. Vinod Kumar- 886 प्रशिक्षण का लाग उठा सकते है जो वैब साईड **www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध है। 13. अमानत राशि जमा कराये जाने एवं पंजीयन की अन्तिम तिथि 16/08/2024 को सांय 4.00 बजे तक है। 14. आनलाईन नीलामी सेवाप्रदाता C1 India Pvt. Ltd. Office at 3rd Floor, Plot No.68, Sector-44, Gurgaon, 122003 Haryana, India के द्वारा दिनांक 22.08.2024 को प्रातः 11 बजे से सांय ३ बजे तक संपादित की जावेगी। दोपहर 03 बजे बाद 05 मिनिट तक यदि कोई बोली नहीं बढाता है, तो स्वीकार कर ली जाऐगी। किंतु यदि समय 3.05 से पूर्व कोई बोली बढाई जाती है तो पुनः नीलामी समय 5 मिनट बढा दिया जायेगा। 15.

धराहर	धराहर राशि का मुगतान असफल बालादाताओं का एच.डा.एफ.सा. बक, सांडाला, जयपुर के द्वारा आधकरण के आदश प्राप्त होने के उपरात किया जायगा।					
	सम्पत्ति का	विवरण				
प्लॉट	सम्पत्ति के मालिक एवं अन्य सहमालिक का नाम सहित बेची जाने	सम्पत्ति या उसके	किसी भी प्रकार	विवाद अगर कोई है जो कि सम्पत्ति के		
की	वाली सम्पत्ति का विवरण जहां सम्बन्धित व्यक्तिक्रमी जो किसी	किसी भाग पर राजस्व		संबंध में आगे आया है एवं अन्य कोई ज्ञात		
संख्या		जिसका मूल्यांकन किया गया है	जिसके लिए सम्पत्ति उत्तरदायी है	विशिष्टियों जो कि इसके मूल्य एवं प्रकृति प्रभाव रखता है।		
(1)	(2)	(5)	(6)	(7)		
	Plot No. 6 situated in Khasra No. 872, Khati Colony, Dadu Pan Ki Bagichi, Baran. Admeasuring 1029.00 Sq Fts.					
	मेरे हस्ताक्षर एवं सील द्वारा दिनांक 09/07/24 को जारी।					

JBM®

ज्य मारत मारुति लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 601 हेमकुन्त चैम्बर्स, 89, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 फोन नः 011-26427104; फैक्स नः 011-26427100 वेबसाइट: www.jbmgroup.com CIN No. L29130DL1987PLC027342

30 जून, 2024 को समाप्त तिमाही के लिये अनंकेक्षित परिणामों का विवरण विवरण 30/06/2024 | 30/06/2023 30/06/2024 | 30/06/2023 हो समाप्त तिमाही समाप्त तिमाही हो समाप्त तिमाही को समाप्त तिमाई 1. प्रचलनों से कूल आय 53,386.09 53,368.56 53,386.09 53,368.56 2. अवधि के लिये निवल लाभ / (हानि) (कर, 805.23 747.20 808 65 762.75 विशिष्ट और / अथवा असाधारण मदों से पूर्वी अवधि के लिये कर पूर्व निवल लाम/(हानि) (विशिष्ट और/अथवा असाधारण मदों के 805.23 747.20 808.65 762.75 उपरांत) अवधि के लिये कर पश्चात निवल लाभ/ (हानि) (विशिष्ट और/अथवा असाधारण मदों 535.88 504.99 538.44 516.50 अविध के लिये समग्र आय (लाभ / (हानि) शामिल करते हुए अवधि के लिए 449.25 723.42 452.17 734.69 (कर उपरांत) और अन्य समग्र आय (कर खपरांत)} इक्विटी अंश पंजी 2,165.00 2.165.00 2.165.00 2,165.00 आरक्षित पिछले वर्ष के अंकेक्षित तुलन पत्र में 48,499,38 48,644.17 51,473,39 51.704.96 दर्शाए अनुसार प्रति शेयर आय (प्रत्येक रू 2/-) (वार्षिकृत नहीं) (जारी और स्थगित प्रचालनों के लिये) नोट-(ख) क) बेसिक 0.50 0.50 0.47 0.48 ख) डाइल्यूटेड 0.50 0.47 0.50 0.48

नोट:

स्थानः गरुग्राम

दिनांकः 3 अगस्त, 2024

मेरे हस्ताक्षर एवं सील द्वारा दिनांक 29.07.2024 को जारी।

क) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीबद्धता (लिस्टिंग) बाध्यताएं और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अधीन शेयर बाज़ारों के पास दायर किये गये 30 जून, 2024 को समाप्त तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रपत्र का सार है। 30 जून, 2024 को समाप्त तिमाही वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रपत्र शेयर बाजारों NSE, BSE की वेबसाइटों www.nseindia.com और www.hseindia.com तथा कंपनी की वेबसाइट www.ibmoroup.com पर सपलब्ध है।

ख) कंपनी के निदेशक मंडल ने 08 अगस्त, 2023 को हुई अपनी बैठक में प्रत्येक 5/- रू अंकित मूल्य के पूर्ण भुगतान वाले मौजूदा इक्विटी शेयर के प्रत्येक 2/- रू अंकित मूल्य के पूर्ण भुगतान वाले इक्विटी शेयर में उप-विभाजन करने की सिफारिश की थी। उपरोक्त उप-विभाजन का कंपनी के शेयरधारकों ने 16 सितंबर, 2023 को हुई अपनी वार्षिक आम सभा में अनुमोदन किया था। शेयरों के विभाजन के अनुसार कंपनी के इक्विटी शेयर 4,33,00,000/- से बढ़कर, प्रत्येक 2/- रू अंकित मुल्य के साथ, 10,82,50,000/- हो गए हैं। एकल और समेकित वित्तीय परिणामों की पूर्व की अवधियों के लिए बेसिक और डाइल्युटिड ईपीएस का इंड ए एस 33 "प्रति शेयर आय" के अनुसार प्रत्येक रू 2/- के अंकित मूल्य पर विचार करते हुए पुनः उल्लेख किया गया है।

> बोर्ख के आदेशानसार कते जय भारत मारुति लिमिटेड हस्ता० / – एस. के. आर्य अध्यक्ष

वसूली अधिकारी- द्वितीय ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर

Branch-Mandia Road, Pali (Rajasthan) Phone No: 02932-231476

Mob, 887500-4696 E-mail: mandia@bankofharoda.com

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

"APPENDIX-IV-A (See proviso to Rule 3 (5))

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described the immovable property mortgaged / Charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on 'As is where is', "As is what is', and 'whatever there is' basis for recovery of dues in below mentioned account's. The details of Borrower's, Mortgagor/Guarantor's, Secured Assets, Dues, Reserve Price, E-auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below:
Name & address of Borrower's/ Guarantor / Mortgagor's: Loan Account (A)- Sh. Rahul

Mame & address of Borrower/s/ Guarantor / Mortgagor's : Loan Account (A)- Sh. Rahul Malviya S/o Shri Shyam Sunder Malviya (Borrower) 687, Rajendra Nagar Vistar, Pali, Dist.:-Pali (Raj.), Shree Deep Singh Rajpurohit S/o Sh. Kushal Singh Rajpurohit (Guarantor) 138 Durga Colony, Pali, Dist.:-Pali (Raj.), Loan Account (B)-M/s Mewara Traders Prop. Sh. Rahul Malviya S/o Shri Shyam Sunder Malviya (Borrower) 687, Rajendra Nagar Vistar, Pali, Dist.:-Pali (Raj.), Shree Deep Singh Rajpurohit S/o Sh. Kushal Singh Rajpurohit (Guarantor) 138 Durga Colony, Pali (Diett.-Pali (Raj.) Durga Colony, Pall, Distt.: Pall (Raj.)

Total Dues: - Loan Account (A) Rs. 34.76.202.77 as 30.03.2021 Plus Interest, cost, charge tother Recovery expenses ect. Loan Account (B)Rs. 9,50,380.39 as on 30.03.2021 Plus Interest, cost, charges & other Recovery expenses ect.

Last date & time for submission of EMD and documents by 20/08/2024 upto 04:00 AM				
Status of Possession :- Physical Possession				
Property Inspection Date & Time: - 08/08/2024; 11	.00 Noon to 04.00 PM			
Give short description of the immovable property with known encumbrances, if any	Reserve Price/EMD/ Bid Increase Amt.	Date & Time of E-auction :		
All That Part and Parcel of Residential House Situated at Plot No. 15, Chank-2, Khasra No. 364,	Reserve Price Rs. 13,36,000/-	21/08/2024; 02.00 Noon to		
Rajendra Nagar Vistar, Pali, Rajasthan-306401. admeasuring 1200 Sq. Ft. in the name of Shri Rahul Malviya S/o Shri Shyam Sunder Malviya	EMD Rs. 1,33,600/-	06.00 P.M. (With unlimited extensions of		
Bounded by:- On the East by Plot No. 33. On the West by Road, On the North by Plot No. 14, On the South by Plot No. 16 Encumbarnes:- Not Known	Bid Increase Amount Rs. 10,000/-	10 min. each)		
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbareda.ln/e-auction.htm auction portal				

NOTICE UNDER REGULATION 37A OF IBBI (LIQUIDATION PROCESS), REGULATIONS, 2016 FOR ASSETS OF HI TECH GRAIN PROCESSING PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) ("Company" (CIN: U15314DL2001PTC113420)

nttps://ehkray.in. Also, prospective bidders may contact the Branch on Ph. No.

SCAN HERI

Authorised Officer, Bank of Baroda

02932-231476, Mob.: 8875004696

Date: 02.08.2024; Place: (Pali)

[Assignment under Insolvency & Bankruptcy Code, 2016-("IBC")] are invited from Investors for Assignment of Not Readily Realizable Ass ("NRRA") of Hi Tech Grain Processing Pvt. Ltd. (In Liquidation), including litigation and consequential rights in avoidance application bearing IA No. 4659/2020, in C.P. (IB) No. 2158(ND)/2019 pending adjudication with Hon'ble NCLT, Bench VI, New Delhi, unde Regulation 37A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process Regulations, 2016 on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"

The Details of the Not Readily Realizable Assets (NRRAs) offered for Assignment are mentioned in the Process Information Document, available at website www.arck.in or the same can be sought from the undersigned by email to insolvency@arck.in o

nterested parties may submit their offers to the undersigned latest by Tuesday, 20th August 2024

Upon receipt of offers, relevant documents will be shared with the interested pa their due diligence, subject to KYC verification. The assignment will be governed by the Provisions of the IBC 2016, Regulations made thereunder and the process information

For further details, please refer to the process information document uploaded on webs www.arck.in

> Chanchal Dua M - 9958990842 Liquidator- HI TECH GRAIN PROCESSING PVT. LTD. IBBI Reg. No- IBBI/IPA-003/IP-N00083/2017-18/10821 AFA Valid upto 02-11-2024 Read. Address & Email ID: 5/36, First Floor, Ramesh Nagar, New Delhi - 110015 Email: chanchalduaco@gmail.com Correspondence Address & E-mail ID:

Date: 05.08.2024 Place: New Delhi 409, Ansal Bhawan, 16, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi -110001
Ph: 011-45101111, E Mail: insolvency@arck.in

PUBLIC NOTICE

[Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("IBC, 2016")] FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

MRS. SADHNA MAHINDRU W/o MR. ASHOK MAHINDRU Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delh Bench, Court IV, in CP No. (IB) 402/ND/2022 filed by State Bank of India (through Resolution Professional) u/s 95 of IBC, 2016 against the personal guarantor for the personal guarantee extended to the corporate debtor i.e. M/S ADVANCE HOME AND PERSONAL CARE LIMITED, has ordered the initiation of the insolvency resolution process against the personal guarantor, Mrs. Sadhna Mahindru u/s 100 of IBC, 2016 vide its order dated 30.07.2024 (uploaded on website of NCLT on 31.07.2024).

The creditors of Mrs. Sadhna Mahindru are hereby invited to submit (register) thei claims with proof in prescribed Form B on or before 26.08.2024 to the Resolution Professional at the address, ARCK Resolution Professionals LLP, 409 Ansal Bhawan 16 K.G Marg (C.P) New Delhi-110001 or through email at insolvency@arck.in.

The creditors may submit (register) their claims by sending details of their claims by way o

ele	ctronic communications, or through cour	ier, speed post, or registered letter.
	DETAILS OF PERSONAL GUARA	ANTOR MRS. SADHNA MAHINDRU
1.	Name of Personal Guarantor	Mrs. Sadhna Mahindru W/o Mr. Ashok Mahindru
2.	Address of Personal Guarantor	Address 1: Apartment 702, Tower 3, Vipu Belmonte, Sector-53, Golf Course Road Gurgaon-122011 Address 2: P-8/10, DLF Phase-I, Akashneem Marg, Gurgaon, Haryana-122022
3.	Insolvency commencement date	30.07.2024
4.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	26.01.2025
5.	Last date for submission of Claims	26.08.2024
	DETAILS OF THE RESC	LUTION PROFESSIONAL
6.	Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	Mr. Gian Chand Narang IBBI/IPA-002/IP-N00362/2017-18/11031
7.	Address and e-mail ld of the resolution professional, as registered with the Board	Address: B- 32, Friends Tower, Sector-9, Rohini, New Delhi-110085 Email: narangcg58@gmail.com
8.	Address and e-mail Id to be used for correspondence with the resolution professional	Address: 409, Ansal Bhawan 16, K.G. Marg Connaught Place, New Delhi-110001 Email: insolvency@arck.in Ph.011-45101111
		shall attract penalties in accordance with the Code, 2016 or any other applicable Laws.
		(Sd/-

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, NEW DELHI, COURT-III BLOCK NO.3, GROUND FLOOR, 6TH, 7TH, AND 8TH FLOOR CGO COMPLEX, LODI ROAD, NEW DELHI- 110003 PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

Mrs. IACI MANGAT DANDA D

	Mrs. JAGI MANGAT PANDA, Personal Guarantor of M/s. Ortel Communications Ltd.				
	RELEVANT PAI	RTICULARS			
1.	Name of the Personal Guarantor	Mrs. JAGI MANGAT PANDA			
2.	Name of the corporate debtor in which guarantee given	M/s. Ortel Communications Ltd.			
3.	Date of incorporation of corporate debtor	02/06/1995			
4.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC-Delhi			
5.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	L74899DL1995PLC069353			
6.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	B7/122A, SAFDARJUNG ENCLAVE, NEW DELHI, Delhi, India, 110029			
7.	Address of personal guarantor	Present Address 1: H.NO. B-37, 1ST FLOOR, SWAMI NAGAR, MALVIYA NAGAR, NEW DELHI-110017. Present Address 2: NO.2 MAHADEV RAOD NEW DELHI 110001 Permanent Address: PLOT NO. 8, BHOI NAGAR UNIT-08, BHUBANESWAR 751012 ODISHA.			
8.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	27/11/2018			
9.	Details of order of commencement of insolvency in respect of personal guarantor	Order No. IB-337(ND)/2022 And IA-816/2024 dated 22/07/2024, and uploaded on 01/08/2024			
10.	Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	Sajjan Kumar Dokania IBBI/IPA-003/IP-N000150/ 2017-2018/11729			
11.	Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	25, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, emall: sajjan_suman@hotmall.com			
12.	correspondence with the resolution professional	25, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, email: sajjan_surnan@hotmail.com			
13.	Last date for submission of claims	25.08.2024			
Not	Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delbi, Court-III, bas				

tice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi, Court-III, h ordered, under Section 95(1) read with Section 100 of IBC 2016, the commencement of ncy resolution process against Mrs. Jaggi Mangat Panda (resident of as mentio entry no.7) on 22/07/2024 uploaded on 01/08/2024.

The Creditors of Mrs. Janoi Manget Pande are bareby called upon to submit their claims wit proof on form B as provided in the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 (availab on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads) on ar before 25/08/2024 (within 21 day from the date of issue of this publication) to the resolution professional at the address me against entry No. 11.

. The creditors may submit their claims through electronic means or by hand or registered po er speed post or courier.

2. In addition to the claims referred to in sub-section (1), the creditor shall provide to the olution professional, personal information and such particulars as mentioned in Form I (available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads)

Note: Submission of false or misleading claims with proofs shall attract penalties imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy code, 201 and any other applicable laws.

Issued by Sajjan Kumar Dokania, Resolution Professiona Place: Bhopal on behalf of Hon'ble Adjudicating Authority
NCLT, New Delhi, Court II Date: 05-08-2024

Government of Jammu & Kashmir

Chairman, UT/National Level Procurement, Quarantine & Monitoring Committee Department of Fisheries, UT of Jammu & Kashmir, India (Directorate of Fisheries, Kashmir/Jammu)

For and on behalf of the Lieutenant Governor of UT of Jammu and Kashmir, global e-tenders in two cover system (Technical bid -1 and financial bid – 2) through Chairman UT/ National Level Procurement, quarantine & Monitoring Committee, are invited on per unit basisfor supply of Genetically Improved Eyed Ova of Rainbow Trout Oncorhynch mykiss and Brown Trout Salmo trutta fario

Sr. No.	Particulars	Approx. Cost (Rs.	Earnest Money	Cost of Tender Document	Time of opening of bid	Time of
2	Genetically Improved Eyed Ova of Rainbow Trout Oncorhynchus mykiss and, including all certification and clearances / transportation and any other charges which will be applicable FOR VTTF Kokernag J & K India. Genetically Improved Eyed Ova of Brown Trout Salmo trutta fario, including all certification and clearances / transportation and any other charges which will be applicable FOR VTTF Kokernag J & K India.		Rs 200000/= (2397.21 USD)	Rs 2000/= (23.97 USD)	12-08-2024 at 11.30 a.m	14 Days
			(Presuming INF To be calculated		

The bidding documents consisting of qualifying information, eligibility criteria, specifications, bill of quantities (B.O.Q), set of terms & conditions of contract and other details can be seen/downloaded from e-procurement website

w	www.jktenders.gov.in under ASH/Director Fisheries as per the schedule of dates given below.				
1	Date of Issue of Tende	r Notice	02-08-2024		
2	Period of downloading	of bidding documents	02-08-2024 to 10-08-2024		
3	Bid submission Start D	ate	02-08-2024 3.00 pm		
4	Bid submission End Da	ate	10-08-2024 4.00 pm		
5	Date & Time of opening Bids (Online)		12-08-2024 at 11.30 AM In the Office of Director Fisheries		
			Govt of J&K Tourist Reception Centre Dalgate-Srinagar		
Pι	rice of bidding	INR 2000.			
do	cument (non-	Payments can be mad	de through demand Draft in favor of Chief Project Officer, VTTF,		
re	fundable)	Kokernag, J&K, India	a. The hard copy should reach the Directorate of Fisheries,		
Inclusive of all taxes Kashmir/Jammu by las		Kashmir/Jammu by las	st date of technical bid submission.		
E	arnest Money deposit	EMD should be depos	sited in form of CDR/FDR in favor of Chief Project Officer, VTTF,		
	Kokernag, J&K, India. EMD should be valid for one year. The hard copy should reach the				

Directorate of Fisheries, Kashmir/Jammu by last date of technical bid submission. Chairman UT/ National Level Procurement, quarantine & Monitoring Committee Communications jkfdkmr@gmail.com or dir-fisheries@jk.gov.in Member Secretary No: - CPO/KOK/2024-25/ 596-603 UT/National Level Purchase Committee DIPK-4020/24 Department of Fisherie

aridabad .haryana -121004

Jammu & Kashmir Bank Ltd. Board Secretariat. J&K Bank Corporate Headquarters, M.A. Road,

Srinagar, Kashmir, J&K, 190001 Online Request for Quotation (RFQ)

For Supply of food items at the 86th Annual General Meeting of the Bank

RFQ Notice along with Complete RFQ document outlining the minimum requirements can be downloaded from and BIDs can be submitted on the Banks' e-Tendering Portal https://jkbank.abcprocure.com w.e.f. August 01, 2024, 16.00 Hrs. Tender Document can also be downloaded from Bank's Official Website www.jkbank.com. Last date for submission of Bids is August 08, 2024, 17.00 Hrs.

e-RFQ Ref. No. JKB/CHQ/BS/Food-Items/AGM/2024-1159 Dated: 31-07-2024

Registered office: Corporate Headquarters, M.A.Road, Srinagar 190001, Kashmir, India CIN: L65110JK1938SGC000048; T:+91(0)1942481930-35; F:+91(0)1942481928; E: info@jkbmail.com; W: www.jkbank.com

FORM NO. INC-26

BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION in the matter of Subsection 4 of Section 13 of Companies Ac 2013 and Clause (a) of Sub-rule (5) of Rule 30 of Companie Incorporation) Rules, 2014

In the matter of NIVAS PROMOTERS PRIVATE LIMITED (Company having its Registered Office at Plot No. 9F & 9G, Kh No.-171, 2nc Floor, 2A, Street No.-3, Wazirabad, Delhi-110084Petitione Notice is hereby given to the general public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation for the Alteration of Memorandum of Association of the Company in terms of Special Resolution passed at Extraordinary General Meeting o the members of the Company held on Thursday, 01st August, 202t to enable the Company to shift its registered office from the "**NC**" of Delhi" to "State of Uttar Pradesh".

Any person whose interest is likely to be effected by the propose change of the registered office of the Company may deliver eithe on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complain on the MCA-2 point (www.inca.gov.iii) pilling investor complain form or cause to be delivered or sent by registered post of his/he objections supported by an afficiavit stating the nature of his/he interest or grounds of opposition to the Regional Director at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex New Delhi-110003 within 14 days of the publication of this notice. with a copy to the applicant Company at its registered office at the

NIVAS PROMOTERS PRIVATE LIMITED (CIN- U70109DL2012PTC242258) PLOT NO.- 9F & 9G. KH NO.-171, 2ND FLOOR,

CIN-U70109ULCU...
PLOT NO. 9F & 9G, KH NO.-171, 2ND FLOGIA,
2A, STREET NO.-3, WAZIRABAD
DELHI-110084
On behalf of the Board of Directors
For Nivas Promoters Private Limited
Shelendra Sharma
Director
(DIN-02559141)

यूनियन बैंकु 🕼 Union Bank ot Recovery Branch; 101-110, First floor, Anukam Tower, Church Road, Jaipur (Rajasthan)-302001 CORRIGENDUM

E-auction notice dated 29.07.2024 which was E-auction notice dated 29.07.2024 which was published in this newspaper for auction dated 14.08.2024 for Borrower at Serial No 3) M/s Moonlight Marbles pvt ltd through its director Mr Ashok kurnar jain and at Serial No 8) Mr Ravi Mathur are having Property EMD as 10% of Reserve Price and Bid Increase Amount as 1% of Reserve Price. REST MATTER WILL REMAIN SAME AND UNCHANGED Authorised Officer, Union Bank of Bank

BEFORE MOTOR ACCIDENT CLAIMS TRIBUNAL AT BANGALORE (SCCH-18) MVC No. 8110 of 2023

Between: Mr. Firoz Pasha, Rep. by Mrs Jabeen Tai...Petitioners And: Mr. Ahmed Hussain and others

NOTICE TO RESPONDENT No.1 Mrs. Ahmed Hussain, S/o Noor Sultan, R/at # 29, Mewa Farosh Marg, Mukharj Chok, Udaipur Girwa, Udaipur- 310 001,

Whereas the petitioner above named have Whereas the petitioner above named have filed a petition against you seeking compensation of Rs.75,00,000/- for the injuries suffered by him in Road Traffic Accident on 12-06-2023 at about 06-10 pm,, on Sidlaghatta, Chinthamani Road Sonenahalli Village Gate involving your lorry bearing No.RJ-27-GD-6554 owned by you. You are hereby summoned to appear before this court in person or by a pleader on this court in person or by a pleader or 10/09/2024 at 11.00 AM. to answer the same, failing which the petition will be disposed off exparte.

hand and seal of this Cour on this 26-07-2024 By order of the Court, Assistant Registrar Court of Small Causes, Bengaluru

Advocate for Petitioner: **LAWYERS NET** # 160/38, 2nd Floor, 3rd Main, 3rd Cross Hanumanthanagar, Bangalore- 560 019.

AXIS BANK Retail Asset Centre: Axis Bank Ltd. Gigaplex, NPC-1, 3rd Floor MIDC, Airoli

Iso at: Axis Bank Ltd., Axis House, Tower T-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida Expr ireens Wishtown, Noida (U.P.)-201301 Con P.)-201301 Corporate Office: Adis House, Elicate, hkar Marg, Worli, Mumbai-400025 Registered Office: lole Law carden, Ellisbridge, Ahmedabad-380006 martheswar Temple, Law garden, Ellisbridge, Ahmedabad-380006 POSSESSION NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

hereas. The undersigned being the Authorized Officer of Axis Bank Ltd. under the Securitisation whereas The undersigned verifying the Audiotize United in Aus Baink Liu, under the Seculisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notice upon the Bornower(s)/ Co-Bornower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 50 days from the date of recipion the said notice. The Bornower(s)/ Co-Bornower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) having failed to repay the mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 80 days from the date of receipt or the said notice. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Morgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Morgagor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Morgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property will be subject to the charge of Avis Bank Ltd.

The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) attentions is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name Of Borrower' Co-borrower: -1. Mr. Anand Kumar Sinha, s.h.t. Braj Kishore Prasad, R/oHouse No-1031, Sector-29, Faridabad, Haryana-121008, Also At Mr. Anand Kumar Sinha, sh. Lt. Braj
Kishore Prasad, R/o- Flat No-1107, Tower No-86, SRS Royal Hills SRS City Sector-87, Faridabad,
Haryana-121002 Also At Mr. Anand Kumar Sinha, sh. Lt. Braj Kishore Prasad, village –khaimra,pojamul, State-Bihar-811302 Also At Mr. Anand Kumar Sinha, sh. Lt. Braj Kishore Prasad, Assistant
Director Business Today, The India Today Group, 5th Floor, Videocon Tower, E1, Jhandewalane Ext, New
Delhi -110055 2. Mrs. Jyoti Sinha W/o- Mr. Anand Kumar Sinha, R/o-House No-1031, Sector-29,
Faridabad, Haryana-121008 Also At Mrs. Jyoti Sinha, W/o- Mr. Anand Kumar Sinha, R/o-Flat No1107, lower No-86, SRS Royal Hills SRS City Sector-87, Faridabad, Haryana-121002

Description of mortgaged Property: All That Piece And Parcel Flat 1107 Situated At Twelfth Floor, As Per Approved Building Plan, Which Is 11th Floor As Per Marketing Plan Of Developer, Ir Tower No. -B6, SRS Royal Hills, Srs City, Sector-87, Faridabad, Haryana, Being Part Of Group Housing Colony .Boundaries As Per Title Deed East: As Per Sale Deed, West: As Per Sale

Deed, North: As Per Sale Deed, South: As Per Sale Deed. Date of Demand Notice
25-Apr-2024

Date of Possession
31-Jul-2024

Amount in Demand Notice (Rs.)Rs. 16,45,268/
Rupees Sixteen Lakh Forty Five Thousand Two

Hundred Sixty Eight Only) The above-mentioned Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) are hereby given a 30 days' Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days' from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of

Date: 05.08.2024, Place: Nolda

Sd/- Authorized Officer



JAY BHARAT MARUTI LIMITED

Read, Office: 601, Hemkunt Chambers, 89, Nehru Place, New Delhi-110019 Phone No.011-26427104; Fax 011-26427100 Website: www.jbmgroup.com CIN: L29130DL1987PLC027342

STATEMENT OF UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30° JUNE, 2024

					(Rs. in Lakhs)	
		STAND	ALONE	CONSOLIDATED		
SI. No.	Particulars	Quarter Ended 30/06/2024	Quarter Ended 30/06/2023	Quarter Ended 30/06/2024	Quarter Endec 30/06/2023	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	
1.	Total Income from operations	53,386.09	53,368.56	53,386.09	53,368.56	
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	805.23	747.20	808.65	762.75	
3.	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	805.23	747.20	808.65	762.75	
4.	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	535.88	504.99	538.44	516.50	
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	449.25	723.42	452.17	734.69	
6.	Equity share capital	2,165.00	2,165.00	2,165.00	2,165.00	
7.	Reserves as shown in the Audited Balance Sheet	51,473.39	48,499.38	51,704.96	48,644.17	
8.	Earning per Share (of Rs. 2/- each) (not annualised) (For continuing and discontinued operations) Note-(b)					
	a) Basic	0.50	0.47	0.50	0.48	
- 1	b) Diluted	0.50	0.47	0.50	0.48	

a) The above is an extract of the detailed format of the Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2024 are available on the websites of NSE and BSE at www.nseindia.com and www.bseindia.com, and on the Company's website a www.jbmgroup.com

b) The Board of Directors of the Company in their meeting held on 08th August, 2023, recommended the sub-division of existing equity share having face value of Rs. 5/- each fully paid up into equity share having face value of Rs. 2/- each fully paid up. The above sub-division has been approved by the shareholders of the Company in their annual general meeting held on 16th September, 2023. Pursuant to split of shares the equity shares of the Company is increased from 4,33,00,000/- equity shares to 10,82,50,000/- equity shares of face value Rs 2/- each. The basic and diluted EPS for the prior periods of standalone and consolidated financial statements have been restated considering the face value of Rs rdance with Ind AS 33 "Farning per Share"

By Order of the Board For JAY BHARAT MARUTI LIMITED S.K. ARYA CHAIRMAN

Sangaria Branch Rampura Kota

Jodhpur Industrial Area Branch (Raj.)

E-Auction Sale Notice to General Public APPENDIX-IV-A [See proviso to rule 8(6)]

Jodhpur Zone

Place :- Gurugram

Dated :- 3rd August, 2024

Sale notice for sale of Immovable property Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the 'Securitization and Recon on of Financial Assets and Enforcement Excurity Interest Act 2002, read with provise to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Bank of India Secured Creditor, the Physical/Symbolic Possession of which has been taken by the

Authorised Officer of Bank of India Secured Creditor, will be sold "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 27.08.2024 for recovery of its dues to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and Guarantor (s). The Reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the below table. Last Date of Earnest Money Deposit: 23.08.2024

Sr. Na.	Name of the Branch Name & Addresses of the Borrower/	Description of the immovable properties mortgaged/ Owner's	(A) Date of Demand notice u/s. 13(2) of SARFAESI Act, 2002 (B) Outstanding amount as on (C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI Act 2002	(A) Reserve Price (in Rupees) (B) EMD	Date/time of E-Auction	Details of the encum- brance known to the
	Guarantors Account	Name (Mortgagers of property/ies)	(D) Nature of Possession Symbolic/Physical/Constructive	(C) Bid Increase Amount		secured creditors
1.	Jodhpur I A Branch (Raj		25.10.2023	Rs. 47,00,000/-	27.08.2024	Not
	Contact: 8698792856 Mr. Phonix Kumar Kalla	situated at Opp. Nav Chokiya Govt. Dispensary,	Rs. 49.52 Lakhs + uncharged interest &	Rs. 4,70,000/-	From 12.00 Noon to	Known
	Mrs. Sunita Kalla	Kolari Mohalla, Navchowkiya, Jodhpur,	Other Charges	Rs. 20,000/-	03.00 P.M.	
	Mr. Rajendra Kumar Kalla	(Raj).	29/01/2024 Physical Possession	Date of Insp	ection 17.0	8.2024
2.	Jodhpur I A Branch (Raj		16.12.2022	Rs. 7,50,000/-	27.08.2024	
-	Contact: 8698792856	107, Khasra No. 372, Ramraj Vihar, Teh.	Rs. 9,94,883.72 + uncharged inetrest	Rs. 75,000/-	From 12.00 Noon to	Not Known
	M/s Rudraksh Enterpr (Prop. Devi Sharan Sethi)	Kherwa, Pali (Raj.). Owner: Mrs. Veena Sethi	15/03/2023	Rs. 10,000/-	03.00 P.M.	Kilowii
	(· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	W/o Devi Sharan Sethi	Physical Possession	Date of Insp	ection 17.0	8.2024
		(Guarantor).				
3.	Sangaria Branch Contact: 7229945000	Patta No 60, Solankiyo Ka	29.08.2023	Rs. 13,31,000/-	27.08.2024	Not
		Mohalla, Purani Aabadi, Rajputo Ka Bass, Gram	Rs. 7.54 Lakhs + uncharged interest &	Rs. 1,33,100/-	From 12.00 Noon to	Known
	Mr. Rameshwar Lal Sain Bulla Ram Sain	Jhalamand, Distt-	Other Charges	Rs. 10.000/-	03.00 P.M.	
		Jodhpur (Raj.).	21/11/2023			
			Physical Possession	Date of Insp	ection 17.4	8.2024
4.	I tompore Itom Dienon [QM of Residential Plot situated at	15.02.2024	Rs. 16,00,000/-	27.08.2024	Nat
-	Re	lot No.B-43, Block-B, Shrinath esidency, Village- Nanta, Tehsil-	Rs. 18.08 Lakhs + uncharged interest &	Rs. 1,60,000/-	From 12.00	Not Known
		adpura, Kota Rajasthan	Other Charges	Rs. 10.000/-	Noon to 03.00 P.M.	14.1041.1
		dmeasuring 800 Sq. ft. in the ame of Mr. Ashok Soni S/o	22/05/2024			
		hankar Lai Soni.	Physical Possession	Date of Insp	ection 17.0	18.2024

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in E-auction platform (PSB Alliance) webs
1)https://www.eBKray.in & (2) https://www.bankofindia.co.in

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 mortgagor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and other exp

charges before the date of e-Auction, failing which the secured Asset(s) will be sold/auctioned to discharge the liability. Date: 05/08/2024, Place: Jodhpur/ Kota

Bank of India

95.08.2024 New Delhi	Gian Chand Na Resolution Profess	Dated: 02-08-2024	
efteur and de	Branch:- Hanumangarh,		E-AUCTION SALE NOTICE
findia BOI	E-mail:- hanumangarh.jaipur@bankofindia.co.in, iainur.ard@bankofindia.co.in	FOR S	ALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(5) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest more understitled has reactioned in the table herein the secured Creditor from the respective property.

money deposit will be as mentioned in the table below against the respective property.					
Name of the Branch Name of the Account Name & Addresses of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantors Account	Property Mortgaged/ Owner's Name	(A) Date of Demand notice u/s. 13(2) of SARFAESI Act, 2002 (B) Outstanding amount as on (C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI Act 2002 (D) Nature of Possession Symbolic/Physical/Constructive	(A) Reserve Price (In Rupees) (B) EMD (C) Bid Increase Amount (D) Date & Time of Inspection of Property	Date/time of E-Auction	Details of the encum- brance known to the secured creditors
Hanumangarh Branch Borrower/ Proprietor: 1. M/s Sulemane Construction Company Proprietor Shri Abbas Ali Address:- Ward No. 4, SGNR Road, Nai Khunja, Hanumangarh Junction. 2. Shri Abbas Ali S/o Shri Hasam Ali Address:- 38, Khunja, Hanumangarh Jn. (Raj.) - 335513	Shop No. S-21, Situated at Phase-1, RIICO Area, Hanumangarh Junction — 335513, Measuring-5x10 = 50 Sq. Mtr in the name of Abbas Ali S/o Shri Hasam Ali. Boundries as under: East-Lane 3.00 Meter wide West: Road North: Parking South: Shop No. S-20	b) Rs. 9,14,715.02/- as on 28-09-2022+ payable with further	A) Rs. 8,04,000/- B) Rs. 80,400/- C) Rs. 10,000/- (Ten Thousand) C) 09.08.2024 & 19.08.2024 11. Am to 4.00 Pm	From 11:00 AM to 05:00 PM	Not Known

TERMS AND CONDITIONS 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions. 2. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" 3. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 4. The Sale will be done by the undersigned through e auction platform provided at the Website https://ebkray.in on 21.08.2024 as per the time given in the table 5. For detailed term and conditions of the sale, pleas refer https://ebbtray.in Date: 02/08/2024, Place: Bikaner STATUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002 Bank of India

Form No. 3 [See Regulation-15 (1) (a)]/16(3) DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) lst Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also) -section(4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 o the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. Case No.: OA/784/2024

Exh. No.: 23546 HDFC Bank VS M/SASSTEELS To, (1) DEFENDANT NO. 1 - M/SASSTEELS 10, (1) DETERMAN INC. 1-1993A53 IEELS A Proprietorship Firm (Bornower) Through its Sole Proprietor Mr. Amardeep Resident At Khewat No. 1239, Khatoni No. 1610, Kila No. 9, Village Dabua, Faridabad Haryana - 121001. Also At. Ms. A S Steels A Proprietorship Firm (borrower) Through its Sole Proprietor Mr. Amardeep Resident At House No. 70/2, Village Pali, Near Arora Murgi, Pali Road, Pali, Faridabad, Haryana 121004.

SUMMONS
WHEREAS, OA/784/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 24/07/2024.
Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application and whereas this non le inbunal is pleased to issue summons/notice on the said Application and non-section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 4214943.77/-(application along with copies of documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you the defendants are directed as under:- (i) to show cause within thirty days of the service of summon as to why relief prayed for should not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other seests and properties disclosed under serial number. disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number disposing or secured assets or such order seases and properties disclosed under sental number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other, assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course obusiness and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financia business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the writter statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar or 25/10/2024 at 10.30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in you absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 02/08/2024.

Signature of the Officer Authorised to issue sur